

建物管理・ビルメンテナンス業の経営者様、経営企画責任者様向け

# 勝ち残り戦略セミナー

■3月8日(木)開催 参加無料■

ビル賃貸マーケットが低迷し、ビルメンテナンス業界へのしわ寄せは今後も続きます。今後の業界再編の波に勝ち残る経営戦略とは？更なる事業拡大・シェア拡大・隣接業種への進出を目指すための不動産戦略やM&A活用事例をご紹介します。

## 第1部

### 業界環境と 不動産を活用した 損益改善策



【講師】三井不動産販売株式会社  
副部長・グループリーダー 榎 敏正

#### プロフィール

1980年三井不動産入社。マンション開発、財務、(旧)建設省外郭団体出向などを経て、2007年三井不動産販売へ出向。財務分析と不動産活用を組み合わせた「企業不動産活用」を進めている。

#### 講師コメント

曲がり角に来ているビルメンテナンス業界の生き残り戦略につき、「不動産」を軸として具体的事例を使ってわかりやすく説明します。

## 第2部

### M&Aを活用した 成長戦略



【講師】株式会社日本M&Aセンター  
企業情報部長 伊奈 幸三郎

#### プロフィール

都市銀行、大手生保、大手証券において一貫して中小企業のソリューション業務、後継者問題に取り組む。ビルメンテナンス業をはじめとした中小企業M&Aの仲介実績は数十件にのぼる。

#### 講師コメント

M&Aは中堅・中小企業でも利用できる身近な経営戦略です。事業を拡大し、会社を発展させるためにM&Aを活用した事例を多数ご紹介します。

# 勝ち残り戦略実現の第一歩に!

セミナー参加者限定  
特別企画

講師と専門家による個別相談

無料

秘密厳守、あらゆる経営問題のご相談を承ります

※遠方のお客様はぜひこの機会をご利用ください

#### [三井不動産販売株式会社] 会社概要

- 設立：1969年7月
- 本社所在地：東京都千代田区霞が関3-2-5  
霞が関ビルディング
- 事業内容：不動産仲介、駐車場、アセットコンサルティング業務
- ホームページ：http://www.mitsui-hanbai.co.jp/
- 特徴：
  - 三井不動産販売ネットワークは25年連続全国売買仲介取扱件数No.1の実績を有する不動産流通業界のリーディングカンパニー
  - 不動産売買、不動産賃貸借、駐車場の運営・管理まで不動産に関することならワンストップでサービスを提供

#### [株式会社日本M&Aセンター] 会社概要

- 設立：1991年4月
- 本社所在地：東京都千代田区丸の内1-8-3  
丸の内トラストタワー本館19階
- 事業内容：M&A（企業の譲渡・譲受）支援業務
- ホームページ：http://www.nihon-ma.co.jp/
- 特徴：
  - M&A仲介専門会社唯一の東証一部上場企業。
  - 企業の存続と発展を目的とした友好的M&Aを支援。
  - 全国約300の会計事務所・約250の地域金融機関とネットワークを構築し、中堅中小企業のM&A支援実績1500件以上。

**特別ご招待**  
参加費：無料

建物管理業の経営者様、経営企画責任者様向け

# 勝ち残り戦略セミナー

●開催日時：3月8日（木） 13：30～15：30（受付13：00～）

●開催場所：日本M&Aセンター東京本社 セミナールーム

千代田区丸の内1-8-3 丸の内トラストタワー本館19階（JR東京駅八重洲北口徒歩1分）

## お申込・お問い合わせ

※お申込後、「戦略セミナー事務局」の名前で受講票を郵送いたします。

開催日の3日前までに受講票が郵送されない場合は、0120-03-4150までご連絡ください。



Webから

<http://www.nihon-ma.co.jp/seminar/>



お電話から

フリーコール 0120-03-4150



FAXから

FAX. 03-6689-1462

下記事項をご記入の上、  
FAXをお送りください。

貴社名			
受講票送付先	〒□□□-□□□□		
部署・お役職		TEL	
ご参加者名	様 他 名様		
メール	@		
ご興味のあるものを選択してください	<input type="checkbox"/> 業界の現状と今後の話を聞きたい <input type="checkbox"/> ビルメンテナンス業界のM&A事例を聞きたい <input type="checkbox"/> 不動産価格のトレンドと賃貸需要について聞きたい <input type="checkbox"/> 事業承継を円滑にする方法を聞きたい		
【当日開催】個別相談をご希望の方はチェックを入れてください ➡ <input type="checkbox"/> 個別相談を申込み(無料)			
当日聞いてみたいことがありましたら チェックしてください⇒	<input type="checkbox"/> M&A	<input type="checkbox"/> 所有不動産診断	
	<input type="checkbox"/> 事業承継	<input type="checkbox"/> 不動産購入相談	
	<input type="checkbox"/> 株価診断	<input type="checkbox"/> その他( )	

※ご記入頂いた情報につきましては、各種サービスのご案内・ご提供のためにのみ利用し厳重に保管・管理及び廃棄いたします。

備考欄：



(株)日本M&Aセンター  
戦略セミナー事務局行

FAX. 03-6689-1462

